

CALIFICACIÓN DEL SUELO PLANEAMIENTO VIGENTE PGOU SUELO URBANO

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| SU Límite del Suelo Urbano | Alineación Prevista | AH Límite de Área Homogénea |
| SUNC Suelo Urbano No Consolidado | Alineación Oficial | AA Actuación Aislada |
| | Área de Movimiento de la Edificación | |

ORDENANZAS EN SUELO URBANO CONSOLIDADO, Y SUNC Y SUR CON ORDENACIÓN PORMENORIZADA

| | |
|--|---|
| CA Casco Antiguo | TC-1 Terciario-Comercial, Grado 1 |
| RML-1 Residencial Multifamiliar Libre, Grado 1 | TC-2 Terciario-Comercial, Grado 2 |
| RML-2 Residencial Multifamiliar Libre, Grado 2 | TC-3 Terciario-Comercial, Grado 3 |
| RML-3 Residencial Multifamiliar Libre, Grado 3 | IN Industrial |
| RMP Residencial Multifamiliar Protegida | EQ P ₀ Equipamiento Público |
| RU-1 Vivienda Unifamiliar, Grado 1 | EQ Pv-1 Equipamiento Privado, Grado 1 |
| RU-2 Vivienda Unifamiliar, Grado 2 | EQ Pv-2 Equipamiento Privado, Grado 2 |
| RU-3 Vivienda Unifamiliar, Grado 3 | EQ Pv-3 Equipamiento Privado, Grado 3 |
| RU-4 Vivienda Unifamiliar, Grado 4 | ZV Zonas Verdes y Espacios Libres Públicos |
| RU-5 Vivienda Unifamiliar, Grado 5 | SI Pb Servicios Urbanos e Infraestructuras Públicas |
| RU-6 Vivienda Unifamiliar, Grado 6 | SI Pv Servicios Urbanos e Infraestructuras Privadas |

SUELO URBANIZABLE

| | |
|--|--|
| SUR R Sectorizado Residencial con Ordenación Pormenorizada | SUR T Sectorizado Terciario sin Ordenación Pormenorizada |
| SUR R Sectorizado Residencial sin Ordenación Pormenorizada | SUR-NS No Sectorizado |
| SUR I Sectorizado Industrial sin Ordenación Pormenorizada | Trazado Orientativo de Nuevo Vial |

SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN

| | | |
|------------------|--|---------------------|
| SNUP-E ESPECIAL | Parque Regional, Máxima Protección | SNUP-P PRESERVADO |
| Carreteras | Parque Regional, Protección y Mejora | Montes Paisajístico |
| Cauces y Riberas | Parque Regional, Mantenimiento de la Actividad | Cultural |
| Vías Pecuarías | | Agrícola |

OTRAS DELIMITACIONES

REDES PÚBLICAS

| SUPRAMUNICIPAL | GENERAL | LOCAL | |
|----------------|---------|-------|---|
| RS-V | RG-V | RL-V | Red de Infraestructuras de Comunicaciones Varias |
| RS-VP | RG-EQ | EQ-PU | Red de Infraestructuras de Comunicaciones de Vías Pecuarías |
| RS-EQ | RG-ZV | ZV | Red de Equipamientos Sociales |
| RS-ZV | RG-IA | | Red de Equipamientos de Zonas Verdes y Espacios Libres |
| RS-IS | RG-SI | SI Pb | Red de Infraestructuras Sociales de Abastecimiento |
| RS-SI | | SI Pv | Red de Infraestructuras Sociales de Saneamiento |
| | | | Red de Servicios de Infraestructuras |

E Redes Públicas Existentes P Redes Públicas Previstas

CATÁLOGO

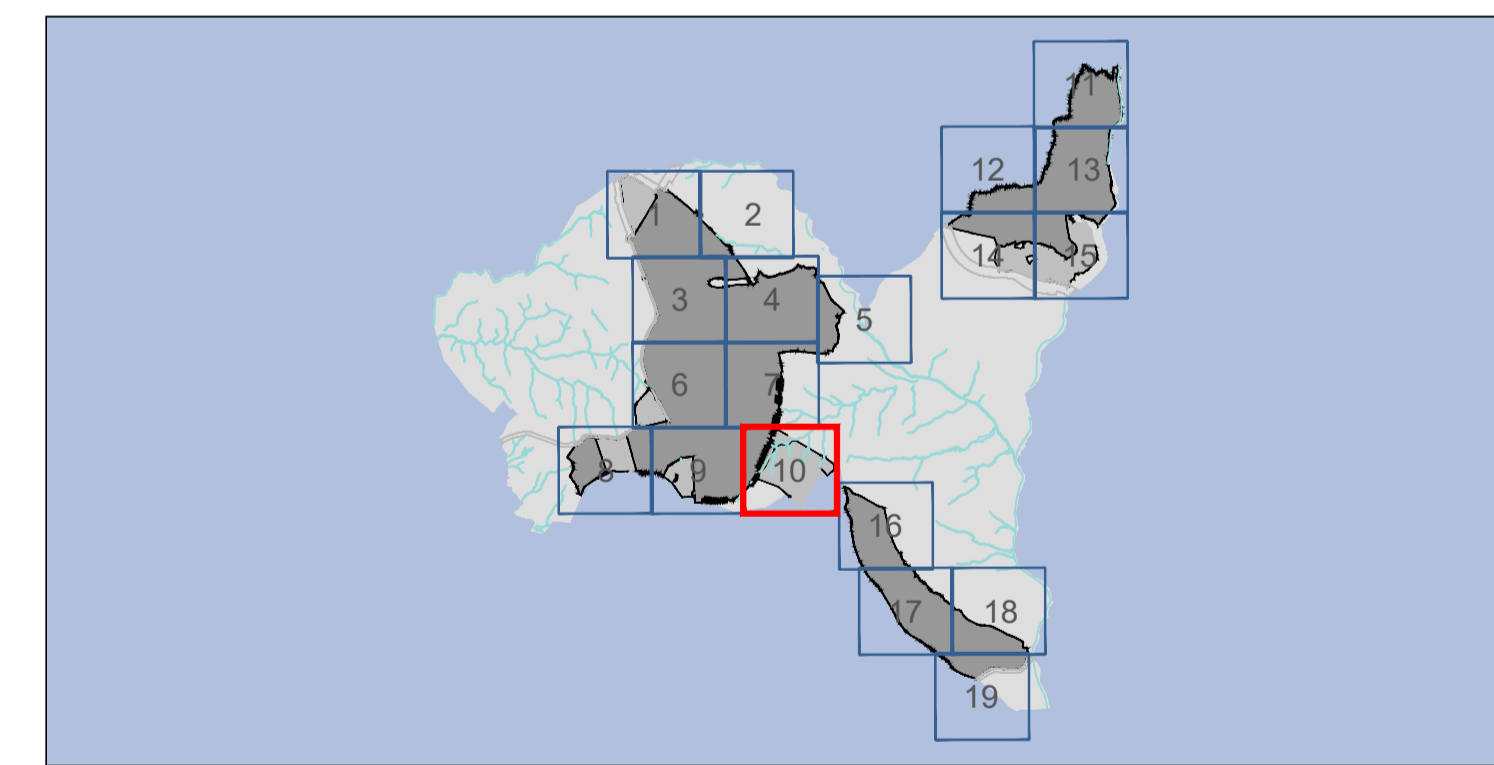
| | | | | |
|---|-------------------------|----------------------------|---------------------------|--|
| Delimitación de yacimientos en Suelo Urbano | Bienes Interés Cultural | Bienes Interés Patrimonial | Yacimientos Arqueológicos | Otros elementos del Patrimonio Histórico |
| Identificador de la Ficha del Catálogo | BIC-01 | BIP-01 | YA-01 | BC-01 |
| Nivel de Protección | P1 | P1 | PA | P1 |

CARRETERAS

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Limite de Dominio Público | Zona de Protección |
|---------------------------|--------------------|

OTROS

| |
|-----------------------------|
| Limite de Término Municipal |
|-----------------------------|



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

DOCUMENTO DE AVANCE

PO-07.10

ABRIL 2024 e: 1/2.000

Calificación del Suelo Urbano y Urbanizable Villanueva de La Cañada

Promotor: Ayuntamiento de Villanueva de La Cañada

Equipo Redactor: omicron

Dirección Técnica (Redactores):
 Javier Ruiz Sanchez Dr. Arquitecto
 Magdalena Barrales Ingeniero de C.C.P.
 Rubén Fernández Arquitecto