



**SIGNOS CONVENCIONALES**

\*\*\*\*\* LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL SECTOR S-2  
pp

SUPERFICIE DE SUELO DEL SECTOR S-2 ..... 834.588,86 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE DE SUELO DE LOS SISTEMAS GENERALES QUE SE EJECUTAN ..... 129.999,17 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE DE SUELO DE LOS SISTEMAS GENERALES QUE NO SE EJECUTAN ..... 178.649,22 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL ..... 1.143.237,25 m<sup>2</sup>

**ZONIFICACION**

**SISTEMAS GENERALES QUE SE EJECUTAN**

COMUNICACIONES.- S = 88.420,59 m<sup>2</sup>

V RED VIARIA ( CALLES Y ACERAS ) - S= 68.891,81 m<sup>2</sup>

R RED VIARIA ( GLORETAS ) - S= 19.528,78 m<sup>2</sup>

ESPACIOS LIBRES.- S = 41.578,58 m<sup>2</sup>

EL ZONA VERDE - S= 41.578,58 m<sup>2</sup>

**SISTEMAS GENERALES QUE NO SE EJECUTAN**

COMUNICACIONES.- S = 101.821,39 m<sup>2</sup>

V RED VIARIA ( CALLES Y ACERAS ) - S= 101.821,39 m<sup>2</sup>

ESPACIOS LIBRES.- S = 2.206,00 m<sup>2</sup>

EL ZONA VERDE - S= 2.206,00 m<sup>2</sup>

EQUIPAMIENTOS.- S = 74.621,83 m<sup>2</sup>

Q EQUIPAMIENTOS - S= 74.621,83 m<sup>2</sup>

**DOTACIONES LOCALES**

ESPACIOS LIBRES.- S = 105.075,04 m<sup>2</sup>

JARDINES Y AREAS DE JUEGO Y RECREO DE NIÑOS - S= 105.075,04 m<sup>2</sup>

CENTROS DOCENTES.- S = 21.000,00 m<sup>2</sup>

EDUCACION INFANTIL - S= 4.000,00 m<sup>2</sup>

ENSEÑANZA PRIMARIA Y SECUNDARIA - S= 17.000,00 m<sup>2</sup>

SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL.- S = 22.092,10 m<sup>2</sup>

PARQUE DEPORTIVO - S= 14.488,15 m<sup>2</sup>

EQUIPAMIENTO SOCIAL : CULTURAL, ADMINISTRATIVO, SANITARIO - S= 7.603,95 m<sup>2</sup>

**SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS**

SERVICIOS URBANOS - S= 793,45 m<sup>2</sup>

**RED VIARIA LOCAL**

CALLES, APARCAMIENTOS Y ACERAS - S= 130.932,91 m<sup>2</sup>

**USO RESIDENCIAL**

VLU VIVIENDA MULTIFAMILIAR LIBRE - S= 30.127,70 m<sup>2</sup>

VLU VIVIENDA MULTIFAMILIAR DE PROTECCION PUBLICA - S= 28.647,18 m<sup>2</sup>

VLU VIVIENDA LIBRE UNIFAMILIAR PAREADA O AISLADA - S= 487.641,90m<sup>2</sup>

**USO COMERCIAL**

AC AREA COMERCIAL - S= 28.278,58 m<sup>2</sup>

PROYECTO DE : PLAN PARCIAL DEL SECTOR S-2 "LAS CARCAVAS"

SITUACION : SECTOR S-2 "LAS CARCAVAS" - VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

PROMOTOR : PROMOCIONES LORENTE SERRANO S.L. Y OTROS

PLANO N° : 8.1.1- DE USOS POR MENORIZADOS, SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES Y SITUACION DE LA RESERVA DE SUELO PARA DOTACIONES

ESCALA : 1/2.000 FECHA : JUNIO 2000 ANULA AL :

DR. ARQUITECTO : JOSE M° FERNANDEZ DEL RIO CONFORME EL PROMOTOR